PRACHTIGE VILLA MET 3 SLAAPKAMERS MET PRACHTIG UITZICHT & PRIVÉ ZWEMBAD IN ASPRO

VRAAGPRIJS:
€280,000

REF:
YHOC-1000

WOONOPPERVLAKTE: 80m²
KAVELGROOTE: 340m²

Deze mooie, moderne villa met 3 slaapkamers ligt op een privéperceel net boven de populaire badplaats Almyrida. Er is ook een privé parkeerplaats.

De villa heeft een volledige vergunning om als vakantieverhuurbedrijf te opereren.

INTERIEUR

De begane grond van de villa heeft een ruime ingerichte keuken die toegang heeft tot de achtertuin. Er is ook een aparte eethoek en woonruimte - met openslaande deuren naar de overdekte terrassen aan de voorzijde.

De tweepersoonsslaapkamer op deze verdieping heeft ook openslaande deuren naar de terrassen.

Er is ook een toilet en een bergruimte op dit niveau.

De bovenverdieping heeft nog 2 ruime slaapkamers, beide met een eigen terras met prachtig uitzicht over de baai van Souda.

De grote badkamer op dit niveau heeft een ligbad en douche.

EXTERIEUR

De woning heeft mooie overdekte terrassen om zowel te zitten als te dineren.

De villa heeft prachtige tuinen en terrassen aan zowel de voor- als achterzijde van het pand die de hele dag door een zithoek in zowel zon als schaduw bieden.

Het ruime, door zonne-energie verwarmde zwembad is zeer veilig voor jonge gezinnen en heeft voldoende terras rondom om te zonnebaden.

DE OMGEVING

Dit mooie huis, voltooid in 2007, biedt een geweldig uitzicht over de baai van Souda en de Witte Bergen.

De villa is gelegen in het dorp Aspro, net boven de bekende badplaats Almyrida.

Deze villa is perfect als vakantiehuis, fulltime woning of als investering voor een vakantieverhuurwoning, met een goed inkomen!

INCLUSIEF

- Airconditioning en plafondventilators
- Alle hoogwaardige meubelstukken bespreekbaar
- Leidingen voor centrale verwarming
- Volledig ingerichte keuken met toestellen incl. vaatwasser
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Zonnepaneel en warmwater verwarmer
- Nood- en veiligheidsverlichting
- Elektriciteit Keycard-systeem
- Aluminium deuren en ramen met horren
- Satelliet internet
- Zonne-energie verwarmd privé zwembad
- Privé parkeerplaats voor 2 auto's
- Aangelegde tuinen met irrigatiesysteem